

Byhusene i Røde Kro

Afd. 38-54

Referat bestyrelsesmøde d. 20. Juni 2019

Deltagere: Svend Overgaard, Preben Byllemos, Helle Hockerup, Inga Sommerlund, Gurli Rasmussen, Pia Brodersen, Gerda Morthorst og Hanne Cammuch.

Fraværende: Leif Jessen.

1. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmøde d. 20.03.19

Godkendt

2. Siden sidst

3. Afholdelse af bestyrelsesmøder

Der blev på det ekstraordinære afdelingsmøde spurgt, om bestyrelsen kunne holde bestyrelsesmøder i egne lokaler i stedet for på kroen. Bestyrelsen vedtager at møderne fortsat bliver holdt på kroen, da det er minimalt, hvor meget der kan spares ved at holde i egne lokaler.

4. Kommunikation/information med/til beboerne

Enhver der ikke har mulighed for at modtage referat og andet information digitalt, kan henvende sig til servicecenter syd og vil derefter modtage det i papirform. Servicecenteret kan kontaktes på telefonnummer 76 44 44 50.

5. Fordele som beboer i afdelingen

Drøftet om der er nogle fordele, som beboer i Domea i forhold til tilbud, rabatter osv.. Vi får rabat ved yousee, men ellers er der ingen særlige fordele.

6. Godkendelse af referat efter mødet

Fremover bliver referatet godkendt ved afslutningen af mødet.

7. Bestyrelsen fremadrettet - Hvem gør hvad

Hanne skal varsle bestyrelsesmødet senest 14 dage inden mødet og beder om punkter til dagsordenen, laver dagsorden og sender den til Svend 8 dage inden mødet. Pia og Hanne står for facebookside.

8. Hække Søvænget

Svend laver en opfølgning med Poul Erik omkring havereglementet og hvordan denne håndhæves.

9. Nyt gulv i fælleshuset på Søvænget

Gulvet i festsalen og køkkenet trænger til udskiftning. Det bliver udskiftet akut.

10. Søvænget 19 parkering

Personalet der arbejder i Søvænget 19, optager for mange af parkeringspladserne rundt om lejligheden, så de øvrige beboere har svært ved at finde pladser. Det bliver videregivet til Michael Herold, som tager det op med kommunen.

11. Ansøgning om fælleshus midt

Det er bevilliget og bliver sat igang snarest muligt.

12. Facebook

Facebook grupperne for Domea Rødekro er næsten klar. Der bliver lavet en gruppe til køb og slag og en almindelig gruppe.

13. Temadag i september/oktober

Der vil blive afholdt en budgetdag, hvor der laves budget for en 5 årig periode.

14. Udsendelse til beboere uden internet

Se punkt 4.

15. Tavshedspligt - Bestyrelsen

Alle bestyrelsesmedlemmer skriver under på en lovbestemt erklæring om tavshedspligt.

16. Huslejeudligning i år +2020

Vi er ved at undersøge sagen om huslejeudligning i den gamle afdeling 38-53 og at det kan afvikles i løbet af 1 år, i stedet for de manglende 7 år.

17. Status på vaskerier

Vi arbejder videre med forskellige løsninger ang. vaskerierne.

18. Nye legepladser på Søværnet og en i Byskoven

Et lovpligtigt tilsyn gør, at vi er nød til at foretage akutte handlinger, i form af at skifte de gamle legepladser. Dele af legepladsen i Byskoven udskiftes akut og Søværnets legeplads udskiftes i regnskabsåret fra 1. Juli 2020.

19. 5 års gennemsyn Rise Parken

Vi er ved at afslutte 5 års eftersyn med Ommen og Møller og H.E. Vand Aabenraa.

20. Eventuelt

Forespørgsel fra Rise parken ang. Økonomi hvis der ønskes udskiftning af køle-/fryseskab. Der bliver sendt en skrivelse til Rise Parken med information.

Forslag om at afdelingsmødet fremover starter kl. 17.30.

21. Næste møde

Budgetlægning først i oktober - dato fremsendes.

22. Godkendelse af referat

Godkendt.